

# 新築 “おしゃれ女子集まれ！働く女性の為の新世代型コミュニティハウス”

## H TERRACE Security by **SECOM**



外観



現地案内図

- ★共用玄関からコミュニティリビングへ、大型TVやソファがある空間でくつろぎと「おかえり」のある安心感をあなたへ。
- ★各プライベート居室にはシステムキッチン大型ウォークインクローゼットももちろんバスとトイレはセパレート！女性に嬉しい仕様です。
- ★インナーバルコニー採用で雨の日も安心して洗濯物が干せます
- ★各住戸ともに女性に嬉しいセコム導入で24時間信頼のセキュリティ
- ★新宿・東京・渋谷へも楽々アクセス(横須賀線武蔵小杉駅2010年3月開通)
- ★敷金1 礼金1 更新/2年毎 初期費用を節約できる嬉しいプラン♪
- ★駅前にシンカモール(東急ストア、フィットネスクラブ)オープン予定(2010年10月)
- ★働く女性に嬉しいゴミ出しサービス(冬季:週2回、夏季:週3回)も♪
- ★住みながら自分磨き!出張エステ!!ネイルを特別価格にてご優待!!



コミュニティリビングルーム



オリエンタルタイプ内観



オリエンタルタイプパウダールーム



ナチュラルタイプ内観



ナチュラルタイプキッチン



エントランス



※オリエンタル、ナチュラル、フレンチシックの異なる内装で 選べる3つのお部屋!



フレンチシック内観



宅配BOX



フレンチシックシューボックス

種別名称	高級デザイナーズコンセプトハウス		
交通	H TERRACE(エイチテラス)		
	J R横須賀線「新川崎」駅徒歩5分 J R南武線「鹿島田」駅徒歩10分		
賃貸条件	敷金 1ヵ月/礼金 1ヵ月		
	賃料 <b>全戸満室となりました。現在空室はございません。</b>		
契約期間 2年/更新料 新賃料1ヵ月分相当			
所在地	川崎市幸区北加瀬1-21-14		
建物	構造・規模	木造2階建	
	専有面積(使用部分面積)	A 31.14㎡ B 28.20㎡ C 27.62㎡	
間取り	築年月	2010年3月	方位 南
	1 K×3戸+コミュニティリビング		
設備・備考等	<ul style="list-style-type: none"> <li>◎システムキッチン</li> <li>◎ユニットバス</li> <li>◎バス・トイレ別</li> <li>◎エアコン</li> <li>◎大型クローゼット</li> <li>◎ビルトインガスコンロ</li> <li>◎フローリング</li> <li>◎防音床採用</li> <li>◎ウォッシュレット</li> <li>◎共用リビング</li> <li>◎共用庭</li> <li>◎宅配ボックス</li> </ul>		
	当方指定住宅保険要加入 20,000円/2年 当方指定保証会社要加入 50%賃料相当額 ★駐輪場あり(無料) ★募集は女性の方に限定をさせていただきます ★即入居可 ※図面と現況が異なる場合は 現況優先とさせていただきます。		

ジャパンハウジング株式会社  
JAPAN HOUSING (定休日:日・祝)

神奈川県知事(1)第26034号 社団法人 神奈川県宅建物取引業協会  
横浜市西区高島2-10-32 岡村ビル2階  
TEL 045-444-1557 FAX 045-624-9893  
http://www.j-rooms.com info@japanhousing.jp

客付会社様へ	手数料	100%
広告掲載(要確認)	手数料	100%
業務委託手数料100%	手数料	100%
(4月中の成約且つ入居に限る)	取引態様	専任媒介
	情報公開日	22.4.15